



ที่ มส ๐๐๒๓.๓/ว ๒๕๖๖

ศากาลางจังหวัดแม่ย่องสอน
ถนนชุมชนบ้านท่าศาลา หมู่ ๑ ตำบลแม่ย่อง อำเภอแม่ย่อง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๑๐๐

๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๔๐๔.๓/ว ๔๗๗๖
ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า เทศบาลตำบลลงออบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีบ้านเรือนของประชาชนบ้านมณฑลพุทธรัตน์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลลงออบ มีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมดจำนวน ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนจำนวน ๑๙๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรรมอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลลงออบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลลงออบ

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน ในการนี้ จังหวัดแม่ย่องสอนจึงให้อำเภอเจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายศรัณย์ มีทองคำ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดแม่ย่องสอน



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร ๐๕๓๖๑ ๒๘๔๑ ต่อ ๓๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban_msn@dla.go.th

ผู้ประสาน : นายไสวณ พิพิธตัน โทร ๐๙๕ ๔๖๑๐ ๘๘๘๓



ที่ มส ๐๐๒๓.๓/ว ๒๕๖๖

ศala กลางจังหวัดแม่ฮ่องสอน
ถนนขุนลุมประพาน มส ๕๘๐๐๐

๒๕๖๖ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแม่ฮ่องสอน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๔๐๔.๓/ว ๔๔๗๖
ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า เทศบาลตำบลลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีบ้านเรือนของประชาชนบ้านณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑ ตำบลลงอบ มีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมดจำนวน ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนจำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรรมอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์กรบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลลงอบ

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน ในการนี้ จังหวัดแม่ฮ่องสอนจึงแจ้งให้เทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอนทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายศรัณย์ มีทองคำ)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดแม่ฮ่องสอน



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร ๐๕๓๖๑ ๒๙๔๑ ต่อ ๓๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban_msn@dla.go.th

ผู้ประสาน : นายโสภณ พิพิธตัน โทร ๐๘๑ ๔๖๑๐ ๔๘๘๓

เบื้องไข่ด้วยสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
จังหวัดแม่ฮ่องสอน ๓๗๑๙
เลขที่รับ.....
วัน/เดือน/ปี.....
เวลา.....

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

ก.พ.ด.

เลขที่รับ ๖๖๖

วันที่ ๖๕ พฤษภาคม

๒๕๖๖

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๔๔๓๒

๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดน่าน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดน่าน ที่ นน ๐๐๒๓.๓/๕๗๒๑

ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖

๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๕๔๗๙

ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖

ด้วยจังหวัดน่านแจ้งว่า เทศบาลตำบลลงอบ อำเภอทุ่งช้าง ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง กรณีบ้านเรือนของประชาชนบ้านมณฑลกษัตริย์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลลงอบ มีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมดจำนวน ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชากรบ้านส่วนจำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรรมอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลลงอบ

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน จึงได้สั่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๘๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@dla.go.th
ผู้ประสานงาน : ศิริพง ดิสสถาพร โทร. ๐๘-๑๘๒๙-๗๐๑๒



สิ่งที่ส่งมาด้วย



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๙๔๗

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กม. ๑๐๒๐๐

๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน

อ้างถึง หนังสือจังหวัดน่าน ที่ นน ๐๐๒๓.๓/๕๗๒๑ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖

ตามที่ จังหวัดน่านแจ้งว่า เทศบาลตำบลอบ อำเภอทุ่งช้าง ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง กรณีบ้านเรือนของประชาชนบ้านมณฑุกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลอบ มีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมดจำนวน ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนจำนวน ๑๑ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรรมอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลลงบسانสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลอบ ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน เนื่องจากมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ประกอบกับคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๔ ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่ อэрพอร์ต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งอยู่ระหว่างพื้นที่ของเทศบาลนครเชียงใหม่และเทศบาลตำบลสุเทพฯ เทศบาลนครเชียงใหม่ จะสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ของเทศบาลนครเชียงใหม่เท่านั้น โดยแนวเขตของเทศบาลนครเชียงใหม่ต้องเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการจัดตั้งเทศบาลนครเชียงใหม่ ดังนั้น หากข้อเท็จจริงปรากฏว่า ราชภูมิบ้านมณฑุกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลอบ จำนวน ๑๑ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง อำนาจในการจัดเก็บภาษีจึงเป็นขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลอบไม่มีอำนาจเข้าไปจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้างได้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๘๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabian@dla.eo.th
ผู้ประสานงาน : ศิริพร ติดตามพ โทร. ๐๘-๑๘๙๙-๗๐๑๒



ที่ นน ๐๐๒๓.๓/ ๒๕/๔๙

กระทรวงมหาดไทย
กองกลาง สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย
วันที่ ๓๑ มี.ค. ๒๕๖๖
เลขรับ ๑๕๙ ๓๙ เวลา ๑๓.๓๐ น.

๒๕/ มีนาคม ๒๕๖๖

ศาลากลางจังหวัดน่าน

ถนนน่าน—พะ夷า—นน ๕๕๐๐

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ ๒๐๗๐๒

วันที่ ๓๑ มี.ค. ๒๕๖๖

เวลา

เรื่อง ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสืออำเภอทุ่งช้าง ด่วนที่สุด ที่ นน ๐๐๒๓.๑๑/๒๕๖๖
ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๒๓ บัญญัติให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด มีอำนาจหน้าที่ให้คำปรึกษาและคำแนะนำแก่ผู้บริหารท้องถิ่นเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตจังหวัด เมื่อคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่ผู้บริหารท้องถิ่นเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในจังหวัดแล้ว ให้ส่งคำปรึกษาหรือคำแนะนำดังกล่าวไปยังกระทรวงมหาดไทยเพื่อพิจารณาต่อไป นั้น

จังหวัดน่านได้จัดการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ และได้พิจารณาประเด็นข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน กรณีที่บ้านเรือนของประชาชนบ้านมณีพุกษ์ หมู่ที่ ๑ ตำบลลงอบ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนจำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรรมอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์กรบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่

คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่านได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ว่า พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๗ บัญญัติว่าให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ภาษีที่จัดเก็บได้ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใด ให้เป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นและมาตรา ๙ บัญญัติว่าผู้ซึ่งเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใด เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่า ราชภูมิบ้านมณีพุกษ์ หมู่ที่ ๑ ตำบลลงอบ จำนวน

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขรับ ๑๙๖๗

ลงวันที่ /๒๕/๓ หลังคาเข็มข้า..
เวลา

๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรรมอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง ดังนั้น เทศบาลตำบลลงรอบจึงไม่สามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิบูรณ์ แวงบัณฑิต)

ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร./โทรศัพท์ ๐-๕๔๗๑-๖๓๘๓-๕

ด่วนที่สุด

ที่ นน ๐๐๒๓.๑/๒๕๖๔



ลง.ส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จ.ปัตตานี
เลขรับ..... ๙๐๗๗๗
วันที่..... ๑๗ พ.ย. ๖๘๒
เวลา.....
ที่ทำการอำเภอทุ่งช้าง
ถนนป่า - ทุ่งช้าง นน ๕๕๓๐

๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณูปโภคเทศบาลตำบลลงออบ
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือเทศบาลตำบลลงออบ ด่วนที่สุด ที่ นน ๕๓๗๐๑/๖๒๓
ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยอำเภอทุ่งช้างได้รับรายงานจากเทศบาลตำบลลงออบว่า มีปัญหารือเรื่องแนวเขตทางทิศตะวันออกของบ้านมีพุกษ์ หมู่ที่ ๑ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๘ คน จำนวนหลังคารือในพื้นที่ทั้งหมด ๔๐๘ หลังคารือ และมีประชาชนบางส่วนได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกร อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง จึงมีปัญหาในการบริการสาธารณูปโภคแก่ประชาชนในพื้นที่และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้น จึงขอหารือในการดำเนินการ ดังต่อไปนี้

๑. เทศบาลตำบลลงอับสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ เนื่องจากจะต้องดำเนินการประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.๓) ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๔ นี้

๒. หากเทศบาลตำบลลงอับจะทำการบริการสาธารณูปโภคแก่ประชาชนในพื้นที่ดังกล่าวจะต้องขออนุญาตการทำกิจกรรมอกเขตฯ ตามมาตรา ๕๗ ทว. ก่อนหรือไม่

อำเภอทุ่งช้างจึงขอหารือมายังจังหวัดปัตตานี ว่าการดำเนินการตามประเด็นข้อหารือของเทศบาล
ตำบลลงอับ จะสามารถดำเนินการได้หรือไม่ อย่างไร และหากผลการพิจารณาเป็นประการแล้วได้แจ้งให้เทศบาล
ตำบลลงอับถือเป็นแนวทางทางปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรจงนพัชญ์ ธรรมศิริ)

ปลัดอำเภอ รักษาราชการแทน

นายอำเภอทุ่งช้าง

ទំនាក់ទំនង



ที่ นน ๕๓๗๐๑/๙๘๓

ที่ว่าการอำเภอห้วยเขียว
เลขที่รับ..... ๔๖๓๔
วันที่..... ๒๗๘. ๒๕๖๕

สำนักงานเทศบาลตำบลลงอบ
๑๗๑ หมู่ ๕ ตำบลลงอบ
อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ๕๔๑๓๐

๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณูปะของเทศบาลตำบลลงคง

เรียน นายอํามเภอทุ่งช้าง

ด้วยเทศบาลตำบลลงอบ มีปัญหารื่องแนวเขตทางทิศตะวันออก ของบ้านมณฑูกษ์ หมู่ที่ ๑๖ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๘ คน จำนวนหลังคารีือนในพื้นที่ทั้งหมด ๕๐๙ หลังคารีือน และมีประชาชนบางส่วนได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกร อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทั้งช้าง นั้น

ในการนี้ เทศบาลตำบลลงมือ มีปัญหาในการบริการสาธารณสุขแก่ประชาชนในพื้นที่และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้นจึงขอหารือดังต่อไปนี้

๑. ทางเทศบาลตำบลลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ เนื่องจากเทศบาลตำบลลงอบจะต้องดำเนินการประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.๓) ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ นี้

๒. หากทางเทศบาลตำบลลงบัญชีทำการบริการสาธารณูปโภคแก่ประชาชนในพื้นที่ดังกล่าวจะต้องขออนุญาตการทำกิจกรรมนอกเขตฯ ตามมาตรา ๕๗ ทวิ ก่อนหรือไม่

หากผลเป็นประการใด ขอความกรุณาแจ้งให้เทศบาลตำบลลงบอทราบ เพื่อจะได้ดำเนินการตาม
ระเบียบในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ଶ୍ରୀ କୃତ୍ସନ୍ମାର୍ଗ

१५८

- ହାତିକ ଲୋହ ପରେ ଯାଏନ୍ତିର କଣ୍ଠରେ ପାଞ୍ଚ ଟଙ୍କା
ହେବାରେ ଦେଖାଯାଇଥାମା ତାଙ୍କ କାହାରେ ନାହିଁ ଥିଲା

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสัมฤทธิ์ คำรังษี)
นายกเทศมนตรีตำบลลงอบ

สำนักปลัดเทศบาล งานนิติการ

ໂທ. 0۴۷-៦៨៣០៦១/០៩៨៩២៧៨៩

Digitized by srujanika@gmail.com

Amur marmots ~~are~~

କୁଳାଳ ପରିମାଣଙ୍କ ନିରାକାର

(นายพิพัฒน์ เพ็ชรพิพัฒน์)
นางสาวอรุณรัตน์ งาม

๑. (นายวุฒิชัย ประกอบมูล)
ปลัดอำเภอ



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง เศษบาลตำบลลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน

ที่ ๕๓๗๐๒/ ๑๔๕๘

วันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ บ้านมณีพุกษ์ หมู่ที่ ๑๑
เรียน นายกเทศมนตรีตำบลลงอบ

สิ่งที่แนบมาด้วย ๑. สำเนาประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การกำหนดเขตตำบล

ในท้องที่อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๔๐ จำนวน ๑ ชุด

๒. สำเนาแผนที่แนวเขตตำบลลงอบ (แผนที่อำเภอทุ่งช้าง ๑ : ๕๐,๐๐๐) จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ กองช่าง เศษบาลตำบลลงอบ ได้ตรวจสอบแนวเขตเศษบาลตำบลลงอบ ทางทิศตะวันออกและทิศใต้
พบว่าบริเวณพิกัด QB ๑๙๔๘๘ ผ่านยอด ๑๒๖๓ บริเวณพิกัด QB ๑๖๑๗๗ มีประชาชนบ้านมณีพุกษ์ หมู่ที่
๑๑ ตำบลลงอบ จำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือนตามหลักฐานทะเบียนราษฎร ได้สร้างบ้านเรือนที่อยู่อาศัยและมีการทำ
การเกษตรอยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง ตามแผนที่เขตตำบล
ลงอบ และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การกำหนดเขตตำบลในท้องที่อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ลงวันที่ ๙
กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๔๐ นั้น

ในการนี้ ทางกองคลัง เศษบาลตำบลลงอบ จะต้องดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี
งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ในเขตพื้นที่บ้านมณีพุกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ให้เป็นไปตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้ เพื่อให้เกิดความชัดเจนในการบริการสาธารณะ และ
ดำเนินการจัดเก็บภาษีได้อย่างถูกต้อง จึงขอทำหนังสือหารือเรื่องดังกล่าวไปยังจังหวัดน่าน ว่าเศษบาลตำบลลงอบจะ
ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนตำบลลงอบ ที่ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง
ได้หรือไม่ เพื่อจะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามระเบียบท่อไป รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบมาพร้อม
นี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ)

(นางสาวกตัญชลี ทองแก้ว)

พนักงานทั่วไป ปฏิบัติหน้าจัดเก็บรายได้

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง

๖๗๐ ๔๒๐ ๔๗๐ ๔๗๐

(ลงชื่อ)

(นางปรัศนีญา อินทรัชี)

ผู้อำนวยการกองคลัง

/ความเห็น.....

ความเห็นของปลัดเทศบาลตำบลลงอบ
.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....

สี ๗ ๒

(นางสาวรัตนา พยอม)

รองปลัดเทศบาล รักษาการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลลงอบ

ความเห็นของนายกเทศมนตรีตำบลลงอบ

.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....

นายสัมฤทธิ์ คำรังษี

นายกเทศมนตรีตำบลลงอบ

หน้า ๑๙๕

เดือน ๑๑๔ ตอนพิเศษ ๘๒ ง ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ กันยายน ๒๕๕๐

ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การกำหนดเขตตำบลในท้องที่อำเภอทุ่งช้าง

จังหวัดน่าน

เนื่องด้วยผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน ได้กำหนดเขตตำบลภายในท้องที่ โดยอาศัย
อำนาจตามความในมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติลักษณะปกครองที่ พระพุทธศักราช
๒๕๕๗ ดังต่อไปนี้

อำเภอทุ่งช้าง

๑. กำหนดเขตตำบลทุ่งช้าง ในท้องที่อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยให้มี
เขตการปกครองรวม ๗ หมู่บ้าน คือ

- หมู่ที่ ๑ บ้านสี,
- หมู่ที่ ๒ บ้านทุ่งช้าง
- หมู่ที่ ๓ บ้านน้ำพิ
- หมู่ที่ ๔ บ้านห้วยยาง
- หมู่ที่ ๕ บ้านทุ่งผึ้ง
- หมู่ที่ ๖ บ้านแพะกลาง
- หมู่ที่ ๗ บ้านปางแก

และให้มีอาณาเขต ดังนี้

ทิศเหนือ ติดต่อตำบลและ ตำบลลงอุบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน^๑
โดยมีแนวเขตเริ่มต้นดังแต่ยอดดอยพาแeng บริเวณพิกัด
P B ๘๔๓๕๐๓ แล้วใช้สันดอยพาแeng เป็นแนวแบ่งเขต

ไปทางทิศตะวันออกตัดข้ามลำน้ำสาด บริเวณพิกัด P B ๕๗๐๕๐๔ ปัจจุบันห้วยน้ำแพะ บริเวณพิกัด P B ๕๗๖๕๐๗ แล้วใช้กีงกลางห้วยน้ำแพะเป็นแนวแบ่งเขต ตามลำน้ำไปทางทิศตะวันออกจนบรรจบแม่น้ำน่าน บริเวณ พิกัด P B ๕๖๑๔๖๕ ใช้กีงกลางแม่น้ำน่านเป็นแนวแบ่งเขต ทวนน้ำจืดไปทางทิศเหนือจนถึงสบน้ำและ บริเวณพิกัด P B ๕๖๕๔๗๕ แล้วใช้กีงกลางลำน้ำและเป็นแนวแบ่งเขต ทวนลำน้ำและไปทางทิศตะวันออก ลดทางหลวงแผ่นดิน สายน่าน - ป่อน บริเวณพิกัด P B ๕๗๕๔๖๔ แล้วใช้กีงกลาง ลำน้ำและเป็นแนวแบ่งเขตทวนลำน้ำและปัจจุบันน้ำและ บริเวณ พิกัด Q B ๐๘๒๔๓๕ ตัดข้ามสันเขาไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบขุนน้ำลาด บริเวณพิกัด Q B ๐๕๕๔๖๒ แล้วใช้ สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันออกจนถึงสันดอย ขุนน้ำกวน บริเวณพิกัด Q B ๑๒๖๔๖๒ แล้วใช้สันเขา เป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ผ่านยอด ๑๒๖๓ บริเวณพิกัด Q B ๑๖๑๔๗๗ ผ่านยอด ๑๖๓๗ บริเวณพิกัด Q B ๑๕๔๔๘๘ แล้วใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขต ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือถึงสันเขางาแดง บริเวณพิกัด Q B ๒๐๑๔๕๗ รวมระยะทางด้านทิศเหนือประมาณ ๔๗ กิโลเมตร

ทิศตะวันออก ติดต่อตำบลขุน่น่าน อ่าເກອເຈີມພຣະເກີຍຮຕີ ຈັງຫວັດນ່ານ ໂດຍມີແນວເບືດເຮັ້ນຕັ້ນຕັ້ງແຕ່ສັນເຫາພາແດງ ບຣິເວລີພິກັດ Q B ๒๐๐๔๕๓ ແລ້ວໃຊ້ສັນເຫາພາແດງເປັນແນວແປ່ງເບືດຕາມສັນເຫາ ໄປທາງທີ່ໄດ້ຈົນລຶ່ງຍອດ ๙๕๖๐ ຜົ່ງເປັນສັນເຫາໃນເທືອກດອຍກູແວ ບຣິເວລີພິກັດ Q B ๑๕๖๕๓๘ ຮວມຮະຍະທາງດ້ານ ທີ່ທີ່ຕະຫຼາດປະມາລ ๗ ກິໂລມິတຣ

ທີ່ຕີ້ ຕິດຕ່ອຕຳບລເປື່ອ ຕຳບລພຣະຫາຕຸ ຕຳບລເຊີຍກລາງ ອໍາເກອເຊີຍກລາງ ຈັງຫວັດນ່ານ ຕຳບລກູຄາ ອໍາເກອປ້ວ ຈັງຫວັດນ່ານ ໂດຍມີແນວເບືດເຮັ້ນຕັ້ນຕັ້ງແຕ່ສັນເຫາໃນເທືອກດອຍກູແວ ບຣິເວລີພິກັດ Q B ๑๕๖๕๓๘ ແລ້ວໃຊ້ສັນເຫາດອຍບຸນນ້ຳກອນເປັນແນວ ແປ່ງເບືດຕາມສັນເຫາໄປທາງທີ່ທີ່ຕະຫຼາດຕົກຈົນລຶ່ງບຸນນ້ຳກອນ ບຣິເວລີພິກັດ Q B ๑๕๗๕๒๕ ແລ້ວໃຊ້ກິ່ງກລາງລໍານ້ຳກອນເປັນແນວ ແປ່ງເບືດຕາມລໍານ້ຳກອນໄປທາງທີ່ໄດ້ຈົນລຶ່ງສົບນ້ຳກວນ ບຣິເວລີພິກັດ Q B ๑๕๓๓๓ ຕັດຂ້າມລໍານ້ຳກວນແລ້ວໃຊ້ສັນເຫາ ດອຍບຸນນ້ຳແລະເປັນແນວແປ່ງເບືດໄປຕາມສັນເຫາທາງທີ່ທີ່ຕະຫຼາດຕົກເລີຍເໜື່ອແລະທີ່ທີ່ເໜື່ອ ພ່ານຍອດ ๑๓๔ ບຣິເວລີພິກັດ Q B ๐๘๒๕๐๕ ຈົນລຶ່ງຍອດດອຍບຸນນ້ຳແລະ ບຣິເວລີພິກັດ Q B ๐๘๕๕๕๐ ແລ້ວໃຊ້ສັນດອຍບຸນນ້ຳແລະເປັນແນວແປ່ງເບືດ ໄປທາງທີ່ຕີ້ແລະທີ່ທີ່ຕະຫຼາດຕົກຕັດຂ້າມລໍານ້ຳເປື່ອ ບຣິເວລີພິກັດ Q B ๐๕๐๔๑๐ ໃໃຊ້ສັນເຫາເປັນແນວແປ່ງເບືດໄປທາງທີ່ທີ່ຕະຫຼາດຕົກ ຕັດຂ້າມນ້ຳອ້ອ ບຣິເວລີພິກັດ Q B ๐๑๐๔๑๓

ใช้สันเข้าเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตก ตัดข้ามห้วย
แหวน บริเวณพิกัด P B ๕๕๕๔๑ จนบรรจบลำหัวยสัก
บริเวณพิกัด P B ๕๔๕๔๙ แล้วใช้กึ่งกลางลำหัวยสัก
เป็นแนวแบ่งเขตตลอดทางหลวงแผ่นดินสายน่าน - ทุ่งช้าง
บริเวณพิกัด P B ๕๗๗๔๘ ใช้ลำหัวยสักเป็นแนว
แบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนบรรจบห้วยน้ำอ้อ บริเวณ
พิกัด P B ๕๖๓๕๐๕ ตัดข้ามห้วยน้ำอ้อไปตามลำหัวย
สาขาถึงยอดเขา ๔๖๖ บริเวณพิกัด P B ๕๔๐๔๗๕
แล้วตัดข้ามสันเข้าไปทางทิศตะวันตกจนบรรจบแม่น้ำน่าน
บริเวณพิกัด P B ๕๓๔๔๑๕ ข้ามแม่น้ำน่านแล้วใช้สันเข้า
ระหว่างห้วยน้ำพานและห้วยน้ำจัน เป็นแนวแบ่งเขตไปทาง
ทิศตะวันตกจนถึงสันเขาดอยสาระพระแห้ว บริเวณบุนหัวย
น้ำจัน บริเวณพิกัด P B ๕๗๖๔๓๓ รวมระยะทาง
ด้านทิศใต้ประมาณ ๔๒ กิโลเมตร

ทิศตะวันตก ติดต่อด้วยถนนคน กึ่งสำเภาสองแคว จังหวัดน่าน โดยมี
แนวเขตเริ่มต้นตั้งแต่สันเขาดอยสาระพระแห้ว บริเวณพิกัด
P B ๕๗๖๔๓๓ แล้วใช้สันเข้าเป็นแนวแบ่งเขตตามสันเข้า
ไปทางทิศเหนือ ผ่านยอดดอยบุนน้ำก้อน บริเวณพิกัด P B
๕๔๕๔๖๗ แล้วใช้สันเข้าเป็นแนวแบ่งเขตตามสันเข้าไปทาง
ทิศเหนือจนถึงยอดดอยพาแม่น บริเวณพิกัด P B ๕๔๓๕๐๗
รวมระยะทางด้านทิศตะวันตกประมาณ ๑๑ กิโลเมตร

ทิศใต้ ติดต่อelman ทุ่งช้าง อําเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยมี แนวเขตเริ่มต้นจากบริเวณรอยต่อ ๓ ตำบล ตำบลelman ทุ่งช้าง ตำบลคงอบ ตำบลและ บริเวณพิกัด Q B ๑๑๗๔๗๙ ตามสันเขางลงมาจนถึงลำน้ำ และ ใช้ลำน้ำและเป็นแนวเขต จนมาบรรจบแม่น้ำน่าน บริเวณพิกัด P B ๕๖๐๔๗๐ ขึ้นไปตามแม่น้ำน่านจนถึงบริเวณห้วยน้ำเพะ บรรจบแม่น้ำน่าน แล้วใช้ห้วยน้ำเพะเป็นแนวเขตแล้วตัดขึ้นตามสันเข้าและไป สันสุดบริเวณดอยพาแห่ง บริเวณพิกัด P B ๘๔๐๕๑๐ รวมระยะทางด้านทิศใต้ประมาณ ๓๐ กิโลเมตร

ทิศตะวันตก ติดต่อelman ทุ่งช้าง อําเภอส่องแคร จังหวัดน่าน โดยมี แนวเขตเริ่มต้นตั้งแต่ยอดดอยพาแห่ง บริเวณพิกัด P B ๘๔๐๕๑๐ ใช้สันเขาพาแห่งเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศเหนือ ผ่านบุนห้วยน้ำกอน ไปจนถึงบุนห้วยน้ำหอ บริเวณพิกัด P B ๘๔๐๕๑๐ รวมระยะทางด้านทิศตะวันตกประมาณ ๗.๕ กิโลเมตร

๓. กำหนดเขตตำบลคงอบ ในท้องที่อําเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยให้มี เขตการปกครองรวม ๑๑ หมู่บ้าน คือ

หมู่ที่ ๑ บ้านคงอบคลา

หมู่ที่ ๒ บ้านห้วยสะแตง

หมู่ที่ ๓ บ้านภูคำ

หมู่ที่ ๔ บ้านทุ่งสุน

หมู่ที่ ๕ บ้านงอบเหนือ

หมู่ที่ ๖ บ้านน้ำลาด

หมู่ที่ ๗ บ้านบุนน้ำลาด

หมู่ที่ ๘ บ้านงอบใต้

หมู่ที่ ๙ บ้านงอบกลาง

หมู่ที่ ๑๐ บ้านไดร์รัมโพธิ์ทอง

หมู่ที่ ๑๑ บ้านมูลพุกษ์

และให้มีอาณาเขต ดังนี้

ทิศเหนือ ติดต่อตำบลปอน อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นจากสันเข้าพรமแคนไทย - สาธารณรัฐประชาชนป่าติย

ประชาชนลาว ดอยพระเจ้า บริเวณพิกัด P B ๕๔๕๖๔๘

ใช้สันดอยเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนถึงยอด

มะแสง บริเวณพิกัด P B ๕๗๐๖๓๐ แล้วใช้สันดอยเป็น

แนวแบ่งเขตไปทางทิศใต้ระหว่างหัวยักษ์และหัวยส้าน

จนบรรจบแม่น้ำน่านแล้วใช้กึ่งกลางคำน้ำน่านเป็นแนว

แบ่งเขตไปทางทิศเหนือจนถึงสนหัวยส้านแล้วใช้กึ่งกลาง

คำหัวยส้านเป็นแนวแบ่งเขตตามคำหัวยชนถึงสนหัวยแล้ว

ใช้หัวยแล้งเป็นแนวแบ่งเขตไปจนตัดกับทางหลวงแผ่นดิน

สายปอน - ทุ่งช้าง ไปจนถึงบุนหัวยแล้งแล้วใช้สันเข้าเป็นแนว

แบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนถึงภูดินสอ ใช้ภูดินสอเป็นแนว

แบ่งเขตไปทางทิศตะวันออกจนถึงบุนหัวยวังคำ แล้วตัดข้าม

สันเข้าไปทางทิศตะวันออกจนถึงหัวยสะนาว ใช้กีงกลางหัวยสะนาเป็นแนวแบ่งเขตทวนลำหัวยไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจนถึงหัวยสะนาว ใช้กีงกลางลำหัวยสะนาเป็นแนวแบ่งเขตไปจนถึงสนหัวยสะล่าว แล้วใช้ลำหัวยเป็นแนวแบ่งเขตทวนลำหัวยไปทางทิศตะวันออกจนถึงบุนหัวยสะล่าว บริเวณสันเข้ามาดัง บริเวณพิกัด Q B ๑๙๕๕๓ รวมระยะทางด้านทิศเหนือประมาณ ๓๕ กิโลเมตร ทิศตะวันออก ติดต่อต่ำบลบุนน่าน อ่าเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นดังแต่สันเข้ามาดังที่บริเวณพิกัด Q B ๑๙๕๕๓ แล้วใช้กีงกลางสันเข้าเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศใต้ ตามแนวสันเข้าจนถึงยอด ๑๖๕๗ ที่บริเวณพิกัด Q B ๒๐๑๔๕๗ รวมระยะทางด้านทิศตะวันออกประมาณ ๕ กิโลเมตร

ทิศใต้ ติดต่อต่ำบลและ ต่ำบลหุ่งช้าง อ่าเภอหุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นดังแต่สันเข้ามาดังที่บริเวณพิกัด Q B ๒๐๑๔๕๗ แล้วใช้แนวสันเข้าเป็นเส้นแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ผ่านยอด ๑๖๓๗ บริเวณพิกัด Q B ๑๕๔๘๘ ผ่านยอด ๑๒๖๓ บริเวณพิกัด Q B ๑๖๑๔๗๗ จนถึงยอด ๑๔๑๑ บริเวณพิกัด Q B ๑๒๖๕๖๒ แล้วใช้กีงกลางสันเข้าเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศเหนือตัดข้ามลำน้ำลาดที่บริเวณพิกัด Q B ๑๑๔๔๘ แล้วใช้กีงกลางสันเข้า

เป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ผ่านยอด
๑๒๖๗ บริเวณพิกัด Q B ๐๘๒๕๑๐ ผ่านยอด ๓๓๗
บริเวณพิกัด Q B ๐๕๘๕๑๐ จนถึงหัวน้ำอ้าว บริเวณ
พิกัด Q B ๐๕๕๕๑ ใช้กึ่งกลางลำหัวน้ำอ้าวเป็นแนว
แบ่งเขตไปทางทิศตะวันตก จนถึงบริเวณพิกัด Q B
๐๑๐๕๑๕ ใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศเหนือจนถึง
ยอด ๗๐๓ บริเวณพิกัด Q B ๐๐๘๕๑๘ ใช้สันเขา
เป็นแนวแบ่งเขตไปจนบรรจบขุนหัวยิง บริเวณพิกัด Q B
๐๐๒๕๒๑ ใช้กึ่งกลางลำหัวยิงเป็นแนวแบ่งเขตผ่านดอน
สายทุ่งช้าง - ปอน ที่บริเวณพิกัด P B ๕๕๐๕๑๗ จนไป
บรรจบแม่น้ำน่าน บริเวณพิกัด P B ๕๖๖๕๑๕ ตัดข้าม
แม่น้ำน่านแล้วใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตก
ผ่านยอด ๔๘๓ บริเวณพิกัด P B ๕๔๕๕๒๓ แล้วใช้
แนวสันเขาเป็นเส้นแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนบรรจบ
ลำน้ำสอดที่บริเวณพิกัด P B ๕๒๖๕๒๔ ใช้กึ่งกลาง
ลำน้ำสอดเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนถึงบริเวณ
พิกัด P B ๕๖๒๕๓๐ แล้วใช้ลำหัวยสาขาของน้ำสอด
เป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศเหนือ จนถึงพรนแคนไทย -
สาครรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว บริเวณขุนหัวน้ำหลุ
ที่บริเวณพิกัด P B ๕๕๕๕๕๕ รวมระยะทางด้านทิศใต้
ประมาณ ๔๕.๕ กิโลเมตร

ທີ່ຕະວັນຕົກ ຕິດຕ່ອສາຫະລຸປະຈຸບັນປະປັບໄຕຍປະຈຸນລາວ ລວມຮະບາຍທາງ
ດ້ານທີ່ຕະວັນຕົກປະມານ ๑๔ ກິໂລເມຕຣ

໤. ກໍານັດເຫດຕຳບລປອນ ໃນທົ່ງທີ່ອໍາເກອຫຼຸງໜ້າ ຈັງຫວັດນ່ານ ໂດຍໃຫ້ມີ
ເບືດກາຣປົກຄອງຮຸນ ๗ ມູນົງບ້ານ ຄືອ

ມູນທີ ១ ບ້ານນ້ຳເລີຍ

ມູນທີ ២ ບ້ານໄຮ້ໄທຮ່ານ

ມູນທີ ៣ ບ້ານຫລ້າຍຫຼຸງ

ມູນທີ ៤ ບ້ານຫນອງຄຳ

ມູນທີ ៥ ບ້ານໄໝ່

ມູນທີ ៦ ບ້ານປອນ

ມູນທີ ៧ ບ້ານປໍາເປືອຍ

ແລະໃຫ້ມີອາຄາເບີຕ ດັ່ງນີ້

ທີ່ເຫັນນີ້ອ ຕິດຕ່ອສາຫະລຸປະຈຸບັນປະປັບໄຕຍປະຈຸນລາວ ໂດຍມີແນວເບີຕ
ຕາມພຽມແດນໄທຍ - ສາຫະລຸປະຈຸບັນປະປັບໄຕຍປະຈຸນລາວ
ລວມຮະບາຍທາງດ້ານທີ່ເຫັນນີ້ອປະມານ ๓๗ ກິໂລເມຕຣ

ທີ່ຕະວັນອອກ ຕິດຕ່ອຕຳບລຸ່ມນ່ານ ອໍາເກອເຄີມພະເກີຍຮົດ ຈັງຫວັດນ່ານ
ໂດຍມີແນວເບີຕເຮັນຕົນຈາກສັນເຂາແປ່ງຫວັງ ບຣິເວັບພິກັດ P B
໨໬໨໬໨໬໨໬ ໄປທາງທີ່ໄດ້ຈົນດຶງນ້ຳໜີ ໃຊ້ກຶ່ງກາງລຳນ້ຳໜີເປັນແນວ
ແປ່ງເບີຕຕາມລຳນ້ຳໜີໄປທາງທີ່ໄດ້ ຈົນບຣັຈນແມ່ນ້ານ່ານ ຕັດຫັນ
ແມ່ນ້ານ່ານ ໃຊ້ສັນເຂາພາແດງເປັນແນວແປ່ງເບີຕ ດຶງບຣິເວັບ
ພິກັດ Q B ໧໨໨໬໨໬໨໬ ລວມຮະບາຍທາງດ້ານທີ່ຕະວັນອອກ
ປະມານ ໨໬ ກິໂລເມຕຣ

ທີ່ຕະວັນຕົກເສີ່ງເໜືອຕາມສັນເຫຼາ ເນື່ອເຫຼາ ຮະຫວັງຄໍາຫິວຍ
ສັນກັບຄໍາຫິວຍກົດ ຈົນດຶງຍອດດອຍນະແຂ ແລ້ວໃຫ້ສັນດອຍ
ນະແຂເປັນແນວແບ່ງເບີຕໄປທາງທີ່ຕະວັນຕົກເສີ່ງເໜືອຕາມເຫຼາ
ພຽມແດນໄທ - ສາທາຣົມຮູ້ປະຊິບໄຕຍປະຊານລາວ ບຣິເວັນ
ພິກັດ P B ៥៥៥៥៥៥ ແລ້ວໃຫ້ພຽມແດນໄທ - ສາທາຣົມຮູ້
ປະຊິບໄຕຍປະຊານລາວ ເປັນແນວແບ່ງເບີຕໄປທາງທີ່ເຫືອ
ຈົນບຣຈບກັບຈຸດເຮັນຕັນທາງທີ່ເຫືອ ບຣິເວັນພິກັດ P B
៥៥៥៥៥៥ ຮວນຮະຍະທາງດ້ານທີ່ຕະວັນຕົກປະມາຍ ២០.៥
ກິໂລເມຕຣ

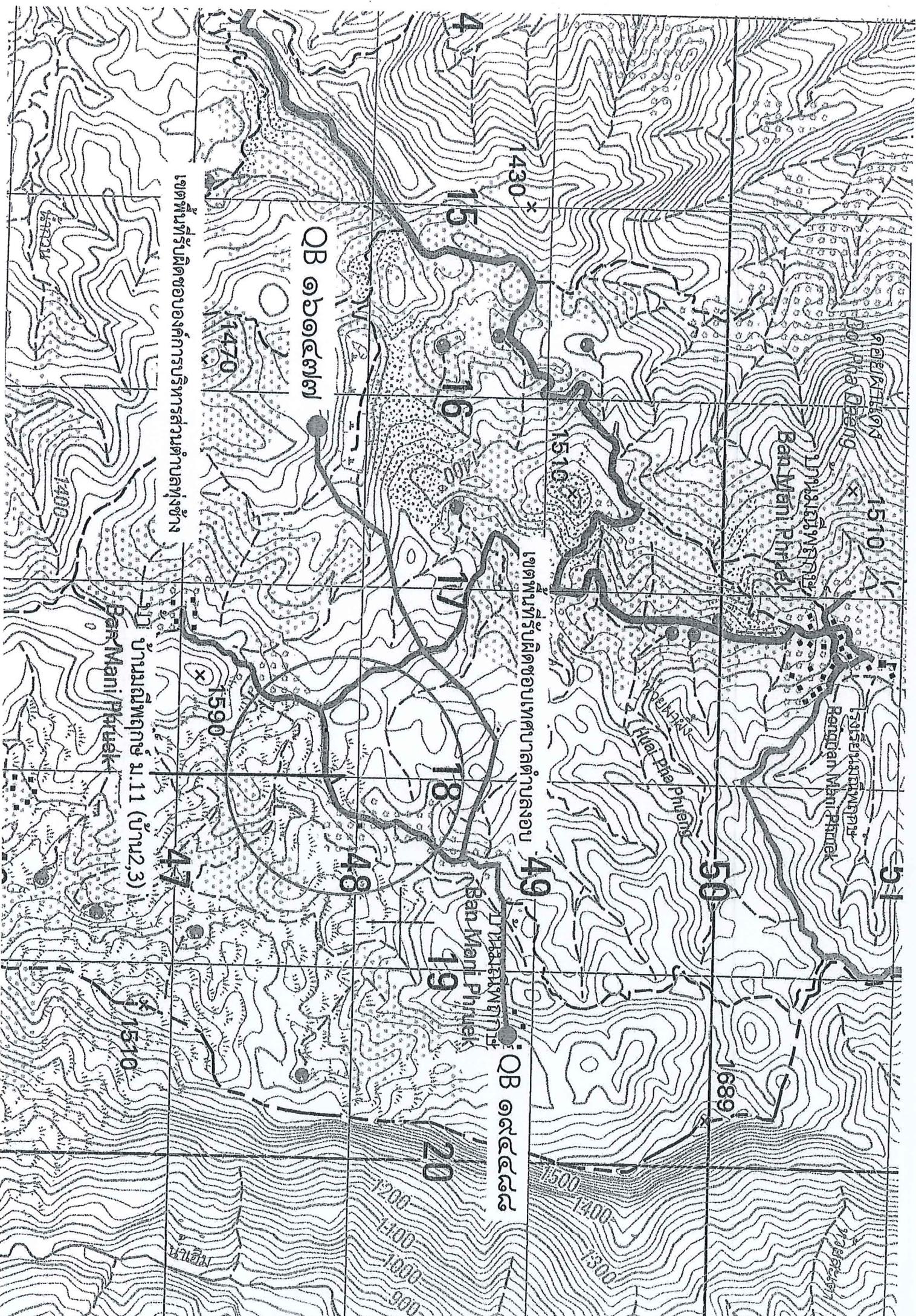
ນຽດປະປາສກຳຫຸນດເບີຕຕໍ່ານລີໃຫ້ກົງທີ່ອຳເກອງຖ່າງໜັງນັບອື່ນ ຜົ່ງບັດຫີ້ອ
ແຍ້ງປະປາສຈົນນີ້ ໃຫ້ໃຫ້ປະປາສຈົນນີ້

ທີ່ນີ້ ຕັ້ງແຕ່ບັດນີ້ເປັນຕັ້ນໄປ

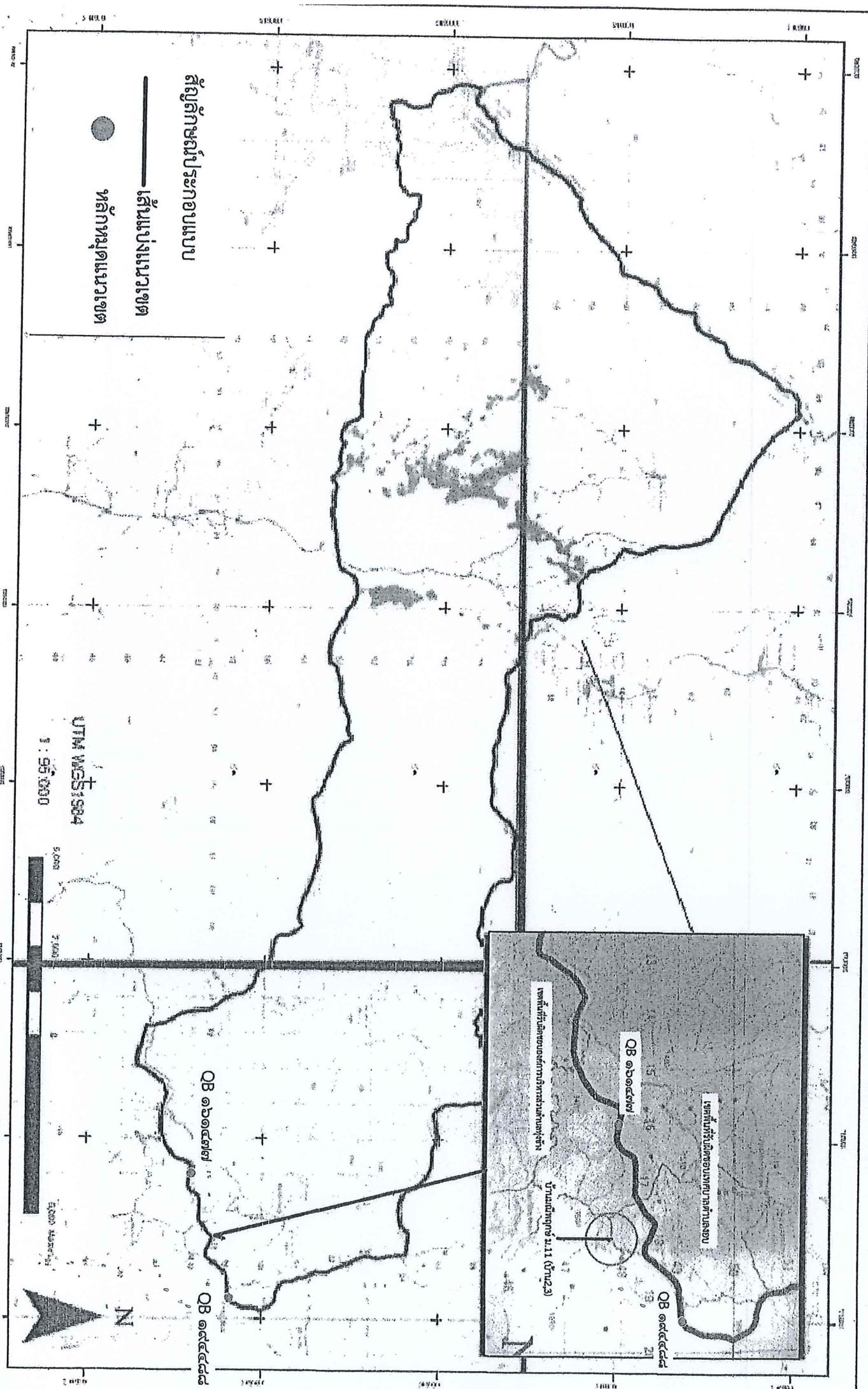
ປະປາສ ວັນທີ ៩ ກຣກກູາຄນ ພ.ສ. ៥៥៥៥

ຈູງວົງສ ຂາຍະບຸຕຣ

ປັດຕະກະທຽມມາດໄທ



แผนที่แนวเขตในความรับผิดชอบของที่ดินป่าฯ สำนักงานที่ดิน จังหวัดน่าน



สืบต่อภาระเป็นภาระก่อนหน้า
เส้นแบ่งระหว่างตัว
หลักหมุดแนวเขต

ເບີດພື້ນໄໝຮັບຜິດຂອງອົກກຳການປົກການສ່ວນຕຳປະລຸງຫຼາງ

บ้านมณีพุกษ์ ม.11(บ้าน2)

บ้านแม่พุกซึ้ง ม.11(บ้าน3)

QB ගේගෙන

ប្រាក់នីមួយៗរាជការជាមុន

QB ଗଣେଶ

ເບີຕາກົມທັງປົນຕະຫຼອດປະເທດຕະນາລິຕຳປະລິງອຸປະ

ເຫັນພື້ນທີ່ຮັບຜິດຊອບ
ອີງຕົກປະວິທາສ່ວນຕຳປລຸ່ມນໍາງໆ



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น โทร. ๐-๕๔๗๑-๖๓๘๓
ที่ นน ๐๐๒๓.๓/- วันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
เรื่อง การหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณูปโภคทางน้ำของเทศบาลตำบลลับลูก
เรียน ท้องถิ่นจังหวัดน่าน

๑. เรื่องเดิม

จ.น่าน ได้แจ้งชักซ้อมแนวทางการติดต่อราชการบริหารส่วนกลางหรือจังหวัด ของ อปท.
(เอกสารหมายเลข ๑)

๒. ข้อเท็จจริง

อ.ทุ่งช้างได้มีหนังสือหารือมายังท้องถิ่นจังหวัดน่าน กรณี ทต.งอบ มีปัญหารือการจัดเก็บภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ (เอกสารหมายเลข ๒)

๓. ข้อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานของ อปท. เป็นไปด้วยความถูกต้องตรงตามขั้นตอนของระเบียบและหนังสือ
สั่งการ ที่นัดหมายจะดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งชักซ้อมแนวทางการติดต่อราชการบริหารส่วนกลางหรือ
จังหวัด ของ อปท.

๔. ข้อเสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบโปรดลงนามในหนังสือที่นำเรียนมาพร้อมนี้

ป.ช.๓

นางสาวปารดา เกสโรทยาน
นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ

~ ๒๖๗๘/ ~

(นายสมชาย เกตทะมะ)
ท้องถิ่นจังหวัดน่าน

.....ท้องถิ่นจังหวัด
.....ทบ.จ.นน./กสส.จ.นน.
.....ป.ช.๓
.....จ.นน.

สำเนาคู่ฉบับ

ที่ นน ๐๐๒๓.๑๖/๔๕๖

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน
ถนนน่าน-พะ夷า นน. ๕๕๐๐๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง การหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณูปโภคตามหลักปรัชญา
เรียน นายอำเภอทุกท่าน

- อ้างถึง ๑. หนังสืออำเภอทุกท่าน ด่วนที่สุด ที่ นน ๐๐๒๓.๑๖/๒๑๓๔ ลงวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
๒. หนังสือจังหวัดน่าน ที่ นน ๐๐๒๓.๑/๒ ๒๑๘๑ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ตามที่อำเภอทุกท่านได้มีหนังสือหารือมายังท้องถิ่นจังหวัดน่าน กรณีเทศบาลตำบลลงบ่อเมืองหา
เรื่องการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ กองประกับจังหวัดน่านได้แจ้งซักซ้อมแนวทาง
การติดต่อราชการบริหารส่วนกลางหรือจังหวัดขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไปแล้ว นั้น

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่านพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การปฏิบัติงาน
ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปเดียวความถูกต้องตรงตามขั้นตอนของระเบียบและหนังสือสั่งการ จึงขอให้
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ส่งเรื่องผ่านผู้ว่าราชการจังหวัดหรือนายอำเภอ โดยปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

✓
สมชาย เกตุมะ

(นายสมชาย เกตุมะ)

ท้องถิ่นจังหวัดน่าน

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร./โทรศาร ๐ ๕๕๗๑ ๖๓๘๓

ไบรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ nanlocalnetwork@gmail.com

..... ท้องถิ่นจังหวัดน่าน^๑
..... ถนนน่าน-พะ夷า^๒
..... บ้านกาลีกาลี^๓

นัน



ที่ นน ๐๐๒๓.๓/๔๕๖๕

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน^๑
ถนนน่าน-พะ夷า นน. ๕๕๐๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง การหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณูปโภคตามที่ได้กำหนด

เรียน นายอำเภอทุกท่าน

อ้างถึง ๑. หนังสืออำเภอทุกท่าน ด่วนที่สุด ที่ นน ๐๐๒๓.๑๑/๒๑๗๘ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๒. หนังสือจังหวัดน่าน ที่ นน ๐๐๒๓.๑/๒๑๙๑ ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ตามที่อำเภอทุกท่านได้มีหนังสือหารือมาอย่างท้องถิ่นจังหวัดน่าน กรณีเทศบาลตำบลมีปัญหาเรื่องการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ กองประกบจังหวัดน่านได้แจ้งข้อซื้อขายแนวทางการติดต่อราชการบริหารส่วนกลางหรือจังหวัดขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไปแล้ว นั้น

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่านพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การปฏิบัติงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความถูกต้องตามขั้นตอนของระเบียบและหนังสือสั่งการ จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ส่งเรื่องผ่านผู้ว่าราชการจังหวัดหรือนายอำเภอ โดยปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมชาย เกตุะมะ)
ท้องถิ่นจังหวัดน่าน

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร./โทรสาร ๐ ๕๕๗๑ ๖๓๘๓
ไปรษณ์อเล็กทรอนิกส์ nanlocalnetwork@gmail.com

ด่วนที่สุด

ที่ นน ๐๐๒๓.๑๑/๔๙๙๙



หน.ส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จ.ป่าบ
เลขรับ..... ๐๗๙๐
วันที่..... ๐๕ พ.ค. ๒๕๖๔
เวลา.....
ที่ว่าการอำเภอทุ่งช้าง
ถนนน่าน - ทุ่งช้าง นน ๔๕๑๓๐

๒ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณูปโภคทางเทศบาลตำบลลงอบ
เรียน ห้องถินจังหวัดน่าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือเทศบาลตำบลลงอบ ด่วนที่สุด ที่ นน ๔๓๗๐๑/๖๒๓
ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยอำเภอทุ่งช้างได้รับรายงานจากเทศบาลตำบลลงอบว่า มีปัญหาเรื่องแนวเขตทางทิศตะวันออกของบ้านหมู่ที่ ๑ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๘ คน จำนวนหลังคาเรือนในพื้นที่ทั้งหมด ๔๕๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรรม อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์กรบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง จึงมีปัญหาในการบริการสาธารณูปโภคประจำในพื้นที่และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้น จึงขอหารือในการดำเนินการ ดังต่อไปนี้

๑. เทศบาลตำบลลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ เนื่องจากจะต้องดำเนินการประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.๓) ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๔ นี้

๒. หากเทศบาลตำบลลงอบจะทำการบริการสาธารณูปโภคให้แก่ประชาชนในพื้นที่ดังกล่าวจะต้องขออนุญาตการทำกิจการนอกเขตฯ ตามมาตรา ๕๗ ทวิ ก่อนหรือไม่

อำเภอทุ่งช้างจึงขอหารือมายังสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถินจังหวัดน่าน ว่าการดำเนินการตามประเด็นข้อหารือข้างต้น เนื่องจากเทศบาลตำบลลงอบ จะสามารถดำเนินการได้หรือไม่ อย่างไร และหากผลการพิจารณาเป็นประการใด ขอให้แจ้งอำเภอทุ่งช้างทราบ เพื่อจะได้แจ้งให้เทศบาลตำบลลงอบถือเป็นแนวทางทางปฏิบัติต่อไปรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรจณพัชญ์ ธรรมศิริ)

ปลัดอำเภอ รักษาราชการแทน

นายอำเภอทุ่งช้าง

จังหวัดเชียงใหม่

ที่ นน ๕๓๓๐๑/๖๗๗



ที่ว่าการอำเภอทุ่งช้าง

เลขที่ ๒๖๗๖๓๔

วันที่ ๒ ๘.๘. ๒๕๖๕

เวลา

สำนักงานเทศบาลตำบลลุงอูบ

๑๗๑ หมู่ ๕ ตำบลลุงอูบ

อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๕๑๓๐

๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณูปโภคของเทศบาลตำบลลุงอูบ

เรียน นายอ้าวgeoทุ่งช้าง

ด้วยเทศบาลตำบลลุงอูบ มีปัญหาเรื่องแนวเขตทางทิศตะวันออก ของบ้านมณีพุกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๙ คน จำนวนหลังคาเรือนในพื้นที่ทั้งหมด ๕๐๙ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกร อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง นั้น

ในการนี้ เทศบาลตำบลลุงอูบ มีปัญหาในการบริการสาธารณูปโภคแก่ประชาชนในพื้นที่และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้ จึงขอหารือดังต่อไปนี้

๑. ทางเทศบาลตำบลลุงอูบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ เนื่องจากเทศบาลตำบลลุงอูบจะต้องดำเนินการประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.๓) ภายในเดือนพฤษจิกายน ๒๕๖๕ นี้

๒. หากทางเทศบาลตำบลลุงอูบจะทำการบริการสาธารณูปโภคให้แก่ประชาชนในพื้นที่ดังกล่าวจะต้องขออนุญาตการทำกิจกรรมนอกเขตฯ ตามมาตรา ๕๗ ทว. ก่อนหรือไม่

หากผลเป็นประการใด ขอความกรุณาแจ้งให้เทศบาลตำบลลุงอูบทราบ เพื่อจะได้ดำเนินการตาม ระเบียบในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสัมฤทธิ์ คำรังษี)
นายกเทศมนตรีตำบลลุงอูบ

สำนักปลัดเทศบาล

- พื้นที่ราบลุ่มที่มีแม่น้ำ

โทร.๐๕๒-๖๙๓๐๖๑/๐๙๙๓๒๗๘๘๘๓

(นายวุฒิชัย ประกอบบุญ)
ปลัดอำเภอ

แบบฟอร์มที่ ๑๑๑
ฉบับที่

(นายพิพัฒน์ เพชรพิพัฒน์)
นางสาวนิตยา งาม

รายงานการประชุม

คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน

วันพุธที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๗.๐๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน ชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดน่าน

ผู้มาประชุม

- | | |
|-------------------------------|--|
| ๑. นายพะอوب บินสะอด | ปลัดจังหวัดน่าน |
| ๒. นายทรงพล ทรัพย์วัฒนาภูล | ธนารักษ์พื้นที่น่าน |
| ๓. นางบุญจิรา เจริญศักดิ์ | โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน |
| ๔. นางสาววุฒิพร อินทร์ไทยวงศ์ | สาธารณรัฐพื้นที่น่าน |
| ๕. นายพัฒนพงษ์ ยอดอ้ออย | นักวิชาการที่ดินชำนาญการ |
| ๖. นายวิชัย เอี่ยมอากรณ์ | ผู้อำนวยการกองคลัง แทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดน่าน |
| ๗. นายสุรพล เอียรสุตร | นากเทศมนตรีเมืองน่าน |
| ๘. นายทรงพล อัชวากุล | นากเทศมนตรีตำบลดู่ใต้ |
| ๙. นายกิตติกร กุมมาล | นากเทศมนตรีตำบลกลางเวียง |
| ๑๐. ร้อยตำรวจตรีเด่น ถานเมือง | นากเทศมนตรีตำบลศรีชะเกษ |
| ๑๑. นายสัมฤทธิ์ คำรังษี | นากเทศมนตรีตำบลลงอوب |
| ๑๒. นายชาลี วงศ์สายญาติ | นากองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อ |
| ๑๓. นายสมชาย เกตummah | ห้องถิ่นจังหวัดน่าน |
| ๑๔. นายพัศกร พอใจ | ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น |
| ๑๕. นางสาวปารดา เกสโตรไทยน | นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ |
| ๑๖. นางสาวชนัญชิดา บุดาสา | สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน |
| | นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ |
| | สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน |

ผู้ไม่มาประชุม

- | | |
|--------------------------|--|
| ๑. นายวิบูรณ์ แวงบัณฑิต | ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน (ติดราชการ) |
| ๒. พ.ต.ท.ประสิทธิ์ กลาสี | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลฝายแก้ว (ติดราชการ) |
| ๓. นายอุดม จิตอารี | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสถาน (ติดราชการ) |
| ๔. นายศุตถยา ใจหา | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาทะนุง (ติดราชการ) |
| ๕. นายสงวน ใจน้อย | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือ (ติดราชการ) |

เริ่มประชุมเวลา

๐๙.๐๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑
นายสมชาย เกตุมะ
เลขานุการ

นางบุญจิรา เจริญศักดิ์
กรรมการ

นายสมชาย เกตุมะ
เลขานุการ

นายพอ卜 บินสะอด
ประธานกรรมการ

มติ/ความเห็นที่ประชุม
ระเบียบวาระที่ ๒
นายพอ卜 บินสะอด
ประธานกรรมการ

มติ/ความเห็นที่ประชุม
ระเบียบวาระที่ ๓
นายพอ卜 บินสะอด
ประธานกรรมการ

นายพัศกร พอยา
ผู้ช่วยเลขานุการ

เรื่องที่ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

เนื่องจากผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน (นายวิบูรณ์ แวงบันทิต) ติดราชการ
ซึ่งตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ให้นำความในมาตรา
๑๗ มาใช้โดยอนุโลม ซึ่งตามมาตรา ๑๗ วรรค ๒ ระบุว่าถ้าประธานกรรมการไม่มา
ประชุมหรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้ที่ประชุมเลือกกรรมการคนหนึ่ง เป็นประธานใน
ที่ประชุม และเพื่อให้การประชุมดำเนินการต่อไปได้ ขอให้คณะกรรมการฯ เสนอ
รายชื่อผู้ที่ทำหน้าที่เป็นประธานในการประชุมครั้งนี้

ขอเสนอท่านปลัดจังหวัดน่าน (นายพอ卜 บินสะอด) เป็นประธานการ
ประชุม

มีคณะกรรมการท่านใดจะเสนอรายชื่อผู้ที่ทำหน้าที่เป็นประธานในการประชุม
ครั้งนี้อึกหรือไม่ครับ ถ้าไม่มีขอเชิญท่านปลัดจังหวัดน่าน เป็นประธานในการประชุม
คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่านในครั้งนี้

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๒๔
ประกอบกับ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๐ และ ข้อ ๒๑ กำหนดให้
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บ^๑
ได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้
คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอ
แนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทย
ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี

มติ/ความเห็นที่ประชุม
รับทราบ

เรื่องรับรองรายงานการประชุมฯ (ถ้ามี)
เรื่องรับรองรายงานการประชุม ไม่มี

มติ/ความเห็นที่ประชุม
รับทราบ

เรื่องเพื่อทราบ

ในวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ ให้ทางฝ่ายเลขานุการรายงานให้คณะกรรมการ
ทราบต่อไป

เรื่องเพื่อทราบที่จะแจ้งให้ที่ประชุมทราบ จะมีอยู่ ๕ เรื่อง ดังนี้

๑. รายงานสรุปผลการพ้องคลาภ�性อากรกลาง รายงานบัญชี วีระประจักษ์
พ้องเทศบาลเมืองน่าน เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ ศาลภาษีอากรกลางได้พิพากษา

ยกฟ้องให้นายบัณฑูร วีระประจักษ์ ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนเทศบาลเมืองน่าน เป็นค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ ศาลภาษีอากรกลางได้พิพากษายกฟ้องให้นายบัณฑูร วีระประจักษ์ ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนเทศบาลเมืองน่าน โดยกำหนดเป็นค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท เนื่องจากในประเด็นข้อพิพาทการประเมิน และคำนิจฉัยอุทธรณ์ขอบด้วยกฎหมายแล้ว และเทศบาลเมืองน่าน ได้แก้ไขบทหวาน การประเมินและแจ้งให้ผู้เสียภาษีมารับเงินค่าภาษีที่ชำระเกินแล้ว ศาลภาษีอากรกลางจึงพิพากษายกฟ้อง โดยให้ผู้เสียภาษีรายนายนายบัณฑูร วีระประจักษ์ ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนเทศบาลเมืองน่าน โดยกำหนดเป็นค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท

๒. รายงานการฟ้องศาลภาษีอากรกลาง กรณีการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายการทุนหมู่บ้านปัวชัย ฟ้อง องค์การบริหารส่วนตำบลฝ่ายแก้ว ซึ่งคดีนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล ความคืบหน้าล่าสุด อัยการได้เขียนท้องถิ่นจังหวัดน่าน (เลขานุการคณะกรรมการอุทธรณ์) เดินทางไปให้ข้อมูลเพิ่มเติมในช่วงต้นเดือนเมษายน ๒๕๖๖ สืบเนื่องมาจากการทุนหมู่บ้านปัวชัย ได้มีหนังสือขอคัดค้านการประเมินเพื่อเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวไม่ถูกต้อง เพราะที่ดินจำนวน ๑ แปลง และสิ่งปลูกสร้างเป็นอาคาร ๑ หลัง ไม่มีโฉนด ซึ่งเป็นทรัพย์สินที่กองทุนหมู่บ้านซึ่งมีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐได้ใช้ในกิจการของรัฐหรือหน่วยงานของรัฐ หรือในกิจการสาธารณูปโภค ได้แก้ไขผลการคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ว่าไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านของกองทุนหมู่บ้านปัวชัย โดยให้เหตุผลว่า กองทุนหมู่บ้านปัวชัย เป็นองค์กรที่จัดทำประโยชน์และมีรายได้จากการ จึงไม่เข้าข่ายได้รับยกเว้นตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๓. ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่กระทรวงมหาดไทยได้แจ้งให้จังหวัดทราบ กรณีมีข้อหารือของจังหวัดอื่น ๆ ได้ขอหารือไปที่กระทรวงมหาดไทย ซึ่งทางฝ่ายเลขานุการเห็นว่ามีความสำคัญ และบางเรื่องก็สามารถนำมาเป็นแนวทางในการพิจารณาการจัดเก็บภาษีในจังหวัดน่านได้ จึงได้นำมาแจ้งให้ที่ประชุมทราบในคราวนี้ จำนวน ๕ เรื่อง ดังนี้

๓.๑ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๘๔๙ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๕

ข้อหารือ กรณี สนามชนไก่เป็นสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบกิจการพานิชยกรรม มีลักษณะเป็นทรัพย์สินที่ไม่อยู่ในข่ายได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และในช่วงสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) จังหวัดสุพรรณบุรีดออกใบอนุญาตจัดให้มีการเล่นพนันไก่ชน ทำให้เจ้าของที่ดินไม่มีรายได้จากการประกอบกิจการ ไม่ถือเป็นเหตุ ที่จะได้รับการลดหรือยกเว้นภาษีตามมาตรา ๕๕ มาตรา ๕๖ และมาตรา ๕๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เมื่อสนามชนไก่ไม่ลักษณะเป็นการประกอบกิจการ ทรัพย์สินดังกล่าว จึงอยู่ในข่ายที่จะต้องเสียภาษีโดยคำนวณมูลค่าฐานภาษีตามราคาระบบใหม่ทั้งที่

ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเสียภาษีในประเภทการใช้ประโยชน์อื่นนอกจาก
ประกอบเกษตรกรรมหรือเป็นที่อยู่อาศัย

๓.๒ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ ๐๘๐๘.๓/ว ๔๕๓๙ ลงวันที่
๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ข้อหารือ กรณีเทศบาลนครสวนที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ เจ้าของที่ดินไม่สามารถเข้าไปใช้ประโยชน์
ในพื้นที่ภายในโครงการได้ เจ้าของที่ดินจะได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ เห็นว่ามาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๖ ประกอบกับ (๑๐) ของกฎหมายที่ดินที่มีกฎหมายห้าม
มิให้ทำประโยชน์ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่ดิน
ที่อยู่ระหว่างดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ ตามพระราชบัญญัติจัดรูป
ที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ เจ้าของที่ดินยังมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินของตนเอง
เพียงแต่ถูกจำกัดสิทธิบางประการตามมาตรา ๕๙ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดิน
เพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ รวมทั้งไม่มีบหัญญัติกำหนดห้ามมิให้เจ้าของหรือ
ผู้ครอบครองเข้าไปทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินดังกล่าวจึงไม่อยู่ในข่าย
ได้รับยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้น ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีภาษี จึงเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษี

ข้อหารือ กรณีองค์การบริหารส่วนตำบลมะมัง อำเภอชุมแสง หารือการจัดเก็บภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี ๒๕๖๕ กรณีทรัพย์ที่ตกอยู่ในการดูแลของเจ้าพนักงานพิทักษ์
ทรัพย์ ทรัพย์สินดังกล่าวเข้าข่ายเงินตามกฎหมายหรือไม่ หากขณะที่ศาลมีคำสั่ง
พิทักษ์ทรัพย์ ลูกหนี้ตามคำสั่งศาลดังกล่าวเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ใน
วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๕ องค์การบริหารส่วนตำบลมะมัง ยังคงต้องแจ้งประเมินภาษี
ไปยังเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงสำเนาหนังสือแจ้งการประเมินดังกล่าวให้
เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ทราบ หากเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ได้ยิดที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้างที่ค้างชำระภาษีดังกล่าว และขายทอดตลาดทรัพย์นั้นแล้วจะได้กันเงินค่า
ภาษีค้างชำระไว้ให้องค์การบริหารส่วนตำบลมะมัง ตามมาตรา ๖๗ แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๓.๓ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ ๐๘๐๘.๓/ว ๘๗๑๓ ลงวันที่
๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ข้อหารือ กรณีห้างหุ้นส่วนจำกัด อุทัยราษฎร์ร่วมทอง เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างซึ่งอยู่ในระหว่างสำนักงานบังคับคดีจังหวัดอุทัยราษฎร์ได้ประกาศขาย
ทอดตลาด จะได้รับการลดภาษีตามพระราชบัญญัติการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๓ มาตรา ๔ (๑) หรือไม่ เห็นว่า เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่า ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ยังไม่ตกเป็นของธนาคารพัฒนาธุรกิจฯ และห้างหุ้นส่วนจำกัดอุทัยราษฎร์ร่วมทอง
เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ดังนั้น ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวไม่เข้าหลักเกณฑ์
ที่จะลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๔ (๑) (ข) แห่งพระราชบัญญัติการลดภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ตามมาตรา ๕๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๓.๔ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๗๑๔ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ข้อหารือ กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรายนายอภิชาติ ศรีศิริสิทธิ์กุล บ้านเลขที่ ๙๖ หมู่ที่ ๑๓ ตำบลหย่วน อำเภอเชียงคำ จังหวัดพะเยา ระหว่างเทศบาลตำบลเชียงคำ อำเภอเชียงคำ และเทศบาลตำบลหย่วน อำเภอเชียงคำ เทศบาลได้มีอำนาจจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรายนายอภิชาติ ศรีศิริสิทธิ์กุล ตั้งอยู่ ในแนวเขตของเทศบาลตำบลเชียงคำ เมื่อจะประภูหลักฐานทางทะเบียนราชภูมิว่า ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งกล่าวอยู่ในสำนักทะเบียนอำเภอเชียงคำ แต่ไม่ได้อยู่ใน สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลเชียงคำ และเจ้าของที่ดินดังกล่าวมีความประสงค์ ที่จะอยู่ในเขตเทศบาลตำบลหย่วนก็ตาม หลักฐานทางทะเบียนราชภูมิและการแสดง ความประสงค์ดังกล่าวไม่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงแนวเขตพื้นที่ของเทศบาลตำบลเชียงคำ แต่อย่างใด เทศบาลตำบลเชียงคำมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่อยู่ในเขตของเทศบาลตำบลเชียงคำ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รวมถึงมีหน้าที่ที่จะต้องจัดทำหลักฐานทางทะเบียนราชภูมิให้ถูกต้องต่อไป

๓.๕ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๘๑๘ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๕

ข้อหารือ กรณี การขอปรับลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ของผู้ประกอบกิจการโรงเรม ๘ ราย ในจังหวัด พังงา เนื่องจากการขอปรับลดภาษีเนื่องมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรค ติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ เป็นการขอปรับลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อให้ เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจ สังคม เหตุการณ์ หรือสภาพแห่งท้องที่ เพื่อบรเทาผลกระทบต่อประชาชนโดยรวม การปรับลดทำได้โดยการตราเป็นพระ ราชกฤษฎีกา แต่เนื่องจาก ปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ไม่ได้มีการตราพระราชกฤษฎีกากำหนดภาษีฯ ผู้ประกอบกิจการโรงเรมทั้ง ๘ ราย จึงมีหน้าที่ต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใน อัตราภาษีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๔. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๙ ตอนพิเศษ ๒๘๘ ง วันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๕ โดยกำหนดให้ขยายเวลาออกไปอีก ๒ เดือน คือ จากเดิม กำหนดภาษีภายใน เดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภาษีในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖

๕. การรายงานข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๒๔ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๐ และ ข้อ ๒๑ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูล เกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็น ฐานในการคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ภายในเดือนมกราคมของทุกปี โดยข้อมูลประกอบด้วย

- จำนวนผู้เสียภาษี
- จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้
- จำนวนผู้ต้องชำระภาษี
- จำนวนเงินภาษีค้างชำระ

โดยให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูลดังกล่าว พร้อมทั้งเสนอแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ กระทรวงมหาดไทย ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลาง องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น ซึ่งจังหวัดน่าน ได้ดำเนินการรวบรวมข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี ๒๕๖๕ เสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียด ดังนี้

การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ (ข้อมูล ณ วันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖)

๑. จำนวนผู้เสียภาษีทั้งหมด จำนวน ๙๔,๖๓๓ ราย
๒. จำนวนเงินภาษีทั้งหมด จำนวน ๕๘,๘๓๘,๖๘๒.๕๘ บาท
๓. จำนวนเงินภาษีตามแบบ (ก.ด.ส.๗) จำนวน ๖๔,๔๔๐,๑๑๗.๑๑ บาท
๔. จำนวนเงินภาษี ตามแบบ (ก.ด.ส.๘) จำนวน ๔๙,๙๕๐.๐๕ บาท
๕. จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง จำนวน ๕๗,๐๓๗,๐๘๕.๓๙ บาท
๖. จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ จำนวน ๒,๐๖๔,๘๐๕.๐๘ บาท
๗. จำนวนผู้ต้องชำระภาษี จำนวน ๙๒๖ ราย

ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่นำเสนอ ทางฝ่ายเลขานุการ ได้นำข้อมูลมาจากระบบฐานข้อมูลกลาง (INFO) ซึ่งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นผู้กรอกข้อมูลเอง และข้อมูลดังกล่าวทางจังหวัดจะได้รายงานให้กรมส่งเสริม การปกครองท้องถิ่นทราบต่อไป

นายพะอบ บินสะอัด
ประธานกรรมการ

จำนวนเงินภาษีตามแบบ ก.ด.ส. ๗ นี้คือเงินภาษีอะไร ทำไม่ยอดเงินเป็น ๖๔,๔๔๐,๑๑๗.๑๑ บาท และในแบบจำนวนเงินภาษี ตามแบบ ก.ด.ส. ๘ ๔๙,๙๕๐.๐๕ บาท ทำไม่รวมกันถึงไม่ได้ยอดเงินภาษีทั้งหมด

นายพัศกร พอใจ
ผู้ช่วยเลขานุการ

แบบ ก.ด.ส.๗ คือแบบแสดงรายการคำนวนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างครับ ส่วนแบบ ก.ด.ส.๘ คือแบบแสดงรายการคำนวนภาษีอาคารชุด/และห้องชุด ส่วนยอดเงินที่ต่างกัน

นายสมชาย เกตະมะ
เลขานุการ

การแสดงรายการคำนวนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จะเป็นยอดคำนวนทั้ง ปีงบประมาณ ที่คาดว่าจะเก็บได้ แต่ปีที่ผ่านมาได้มีการลดหย่อนภาษี ทำให้ยอดเงินภาษีทั้งหมดที่จัดเก็บได้ น้อยกว่าการแสดงรายการคำนวนภาษี

นายพะอบ บินสะอัด
ประธานกรรมการ

คณะกรรมการรับทราบ/recieve ต่อไปวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

มติ/ความเห็นที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

นายพัศกร พอใจ
ผู้ช่วยเลขานุการ

เรื่องเพื่อพิจารณา

ในวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา ก็จะเป็นเรื่องหารือ ซึ่งตามบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการภาครชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด จะต้องรายงานการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไปยังส่วนกลางแล้ว หน้าที่ อิกอย่างคือการให้คำปรึกษาผู้บริหารห้องดิน เมื่อให้คำปรึกษาแล้ว จะต้องส่งเรื่องหารือไปยังส่วนกลาง เมื่อส่วนกลางได้พิจารณาแล้ว เป็นข้อหารือใหม่ ก็จะได้นำข้อหารือดังกล่าวแจ้งเงินทั่วประเทศ แต่ว่าประเด็นที่จะหารือต่อไปนี้ เป็นข้อหารือที่ทางส่วนกลางได้วินิจฉัยและแจ้งเงินแนวทางปฏิบัติให้ทั่วประเทศเรียบร้อยแล้ว ใน วาระที่ ๓.๕ ในส่วนของข้อหารือที่จะพิจารณาต่อไปนี้ ก็จะมีอยู่ ๒ เรื่อง ดังนี้

๑. ประเด็นข้อหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณูปโภคของเทศบาล ตำบลอบ อ.ทุ่งช้าง ในการนี้ ทต.อบ ได้ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่บ้านเรือนของประชาชนบ้านมณฑลพุกน้ำ หมู่ที่ ๑ ตำบลอบ ซึ่งมีจำนวน ประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชน บางส่วนจำนวน ๑๙๗ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกร อยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์กรบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ได้หรือไม่

ตามข้อกฎหมาย เมื่อประกาศกระทรวงมหาดไทยกำหนดให้บริเวณหมู่บ้าน ๑๙๗ ครัวเรือน อยู่ในเขตของ อบต.ทุ่งช้าง และจากการรายงานของเทศบาลตำบล แจ้งว่า พื้นที่ที่หารืออยู่ในเขตของ อบต.ทุ่งช้าง ดังนั้น อบต.ทุ่งช้าง ก็มีหน้าที่จัดเก็บภาษีไม่ใช่เทศบาลตำบล แม้หลักฐานจะออกตามทะเบียนราชภัฏจะอยู่ในความ รับผิดชอบของ ทต.อบ เทศบาลที่ทาง อบต.งบ จะต้องไปจัดเก็บภาษี ก็เนื่องจากตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๗ กำหนดไว้ว่า อปท. มีหน้าที่จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งอยู่เขตพื้นที่ของตนเอง ฉะนั้น จะตอบ ข้อหารือดังกล่าว ก็ต้องตอบตามกฎหมาย ตามมาตรา ๗ และมาตรา ๙ ว่า การ จัดเก็บภาษีนี้ใช้เขตพื้นที่ อปท. ซึ่งทางจังหวัดก็จะได้ตอบให้ทาง ทต.อบ ทราบ และ ทางกระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป จึงเรียนมาเพื่อให้คณะกรรมการฯ พิจารณาครับ

นายผ่องบ บินสะอาด
ประธานกรรมการ

สรุปว่าการตอบข้อหารือนี้คือใช้เขตการปกครอง

นายสัมฤทธิ์ คำรังสี
กรรมการ

ขอเพิ่มเติมทางฝ่ายเลขานุการ ทางชาวบ้านมณฑลพุกน้ำ จำนวนสองพันกว่าคน แบ่งออกเป็น ๓ กลุ่ม มณฑลพุกน้ำ ๑ จะเป็นชาติพันธุ์มัง มนิพุกน้ำ ๒-๓ จะเป็นชาติพันธุ์ลัวจะอยู่ในเขตอุทยาน แนวเขตอยู่ในเขตของ อบต.ทุ่งช้าง เรื่องของแนวเขต ก็ได้ทำหนังสือหารือ แต่ที่ผ่านมาทางเทศบาลก็จะเป็นหน่วยจัดเก็บ แต่เมื่อมี คณูณะกรรมการภาครชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดก็เลยได้ทำหนังสือหารือมา

นายพะอบ บินสะอัด
ประisanกรรมการ

อัตราการจัดเก็บภาษีของเทศบาลกับของ อบต. นี่เท่ากันหรือไม่ และใครจะต้องแจ้งไปที่อำเภอ เพื่อแก้ไขทะเบียนราษฎร

นายสมชาย เกตุมะ
เลขานุการ

อัตราการจัดเก็บภาษีเท่ากันครับ แต่เรื่องที่จะต้องดำเนินการต่อไปคือการทำความเข้าใจแก่ราษฎรและการแก้ไขทะเบียนราษฎร เพื่อให้ตรงกับข้อเท็จจริง ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั้ง ๒ แห่ง ต้องประสานกับอำเภอทุกข้างเพื่อดำเนินการต่อไป

มติ/ความเห็นที่ประชุม

ตอบข้อหารือของ ทต.งอบ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๗ และมาตรา ๙

มาตรา ๗ บัญญัติว่า ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ภาษีที่จัดเก็บได้ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใด ให้เป็นรายได้ขององค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นนั้น

มาตรา ๙ บัญญัติว่าผู้ซึ่งเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใด เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ การเสียภาษีของผู้เสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ ไม่เป็นเหตุให้เกิดสิทธิตามกฎหมายอื่น

ดังนั้น เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่า ราษฎรบ้านมณฑลกษัตริย์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลลงรอบ จำนวน ๑๐๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรรมอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์กรบริหารส่วนตำบลทุ่งข้าง เทศบาลตำบลลงรอบ จึงไม่สามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้

ให้ฝ่ายเลขานุการตอบข้อหารือดังกล่าว ให้ ทต.งอบ ทราบและรายงานให้กระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป

นายพัศกร พ BJ
ผู้ช่วยเลขานุการ

๒. ข้อเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ทางฝ่ายเลขานุการได้สรุปปัญหาที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้พบและเป็นอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ดังนี้

ปัญหาทางกฎหมาย

- กฎหมายมีความซับซ้อนเข้าใจยาก ชาวบ้านไม่เข้าใจกฎหมาย ควรปรับปรุง ข้อกฎหมายให้เฉพาะเจาะจงในรายละเอียดที่ชัดเจน
- เจ้าหน้าที่ยังขาดความรู้ด้านกฎหมายเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติ
- การกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างควรหลากหลาย เหมาะสมกับบริบทในแต่ละพื้นที่

ปัญหาในทางปฏิบัติ

- ดำเนินการปรับปรุงและบูรณาการหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกภาคส่วน เพื่อเชื่อม
- ข้อมูลในระบบ LTAX online ให้สมบูรณ์ สามารถนำไปใช้ได้ทั่วไปแบบ

- ระบบแผนที่ภาคี เครื่องมือปฏิบัติงานอยู่ในขั้นดำเนินการยังไม่เสร็จสมบูรณ์
- ควรเข้มข้นหรือให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าถึงข้อมูลทะเบียนราษฎร์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถเข้าถึงงานทะเบียนราษฎร์ได้ทำให้การส่งเอกสารไม่ถึงมือผู้ครอบครองโดยตรง
- ขาดบุคลากรที่มีความรู้ด้านสารสนเทศภูมิศาสตร์ และกฎหมาย
- การแจ้งรายการที่ดินจากสำนักงานที่ดินไม่สอดคล้องกับการส่งแบบ ก.ด.ส.๓ เนื่องจากข้อมูลของเดือนพฤษจิกายน จะส่งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในเดือนธันวาคม และของเดือนธันวาคมจะส่งในเดือนมกราคม ทำให้ข้อมูลที่ได้รับในสองเดือนนี้ไม่สามารถส่งให้กับผู้ครอบครองภายใต้เดือนพฤษจิกายน ตามที่พระราชบัญญัติภาคีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกำหนดไว้

ข้อเสนอแนะ

- ควรมีการจัดอบรมให้ความรู้ด้านการปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาคีและงานแผนที่ภาคี
- ควรเพิ่มบุคลากรที่มีความรู้ด้านสารสนเทศภูมิศาสตร์ และกฎหมาย
- ควรปรับปรุงข้อกฎหมายให้เฉพาะเจาะจงในรายละเอียดและมีความชัดเจนยิ่งขึ้น โดยไม่ต้องตีความเอง

และนี่ก็เป็นปัญหาที่ทางฝ่ายเลขานุการได้สรุปมา คณะกรรมการมีข้อเสนอแนะ หรือเพิ่มเติมประเด็นใด เสนอได้ครับ

มติ/ความเห็นที่ประชุม

คณะกรรมการได้เห็นชอบกับปัญหาและข้อเสนอแนะแนวทางการแก้ไข ปัญหาการจัดเก็บภาคีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่ทางฝ่ายเลขานุการได้ยกร่างไว้ และให้รายงานให้กระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป

ระเบียบวาระที่ ๕

นายผ่อง บินสะอาด
ประธานกรรมการ

เรื่องอื่น ๆ

วาระอื่น ๆ มีท่านใดจะเพิ่มเติมหรือเสนอแนะเรื่องใดหรือไม่ครับ ถ้าไม่มีผมขอปิดประชุมในครั้งนี้ครับ

มติ/ความเห็นที่ประชุม

รับทราบ

ปิดประชุมเวลา

๑๗.๐๐ น.

ลงชื่อ

ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวชนัญชิดา บุดาสา)

นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ

ผู้ช่วยเลขานุการ

ลงชื่อ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายสมชาย เกตเอมะ)

ห้องถิ่นจังหวัดน่าน

เลขานุการ